



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

**SANTOBONO - PAUSILIPON**

Via Teresa Ravaschieri n. 8  
(già Via della Croce Rossa n. 8)  
80122 Napoli  
C.F./P.I. 06854100630

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. PROGETTAZIONE SVILUPPO E MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI, SISTEMI INFORMATICI E ICT**

**OGGETTO: PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE TECNICA SUL CONTO FINALE E DEL RELATIVO CERTIFICATO DI PAGAMENTO DEI LAVORI AFFIDATI CON CONTRATTO RDO MEPA 2514878 PROT. 9399 DEL 19/05/2020 RELATIVI ALLA ``REALIZZAZIONE DI PERGO-TENDA, PENSILINE, RIQUALIFICA DI TERRAZZI A SERVIZIO DELLA NEUROCHIRURGIA SITA AL II PIANO DEL PADIGLIONE RAVASCHIERI, NONCHE' RIQUALIFICA DEI LOCALI DEPOSITO SUL TERRAZZO DA RAGGIUNGERE MEDIANTE UN PASSETTO COPERTO CON ACCESSO DAL DISIMPEGNO DELLE SCALE ("TERRAZZO B" E "TERRAZZO C")" PRESSO IL P.O. SANTOBONO – DITTA: KAM COSTRUZIONI SRL – IMPORTO LAVORI AGGIUNTIVI € 5.702,52 OLTRE IVA (22%), INCLUSI ONERI PER LA SICUREZZA - CUP: H69J20000020002 E CIG: 8194384B96.**

Il Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

**Premesso che:**

- Con atto deliberativo n. 202 del 16/03/2020, a seguito di indizione di una procedura negoziata ai sensi del comma 2, lett. b) dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 sulla piattaforma Me.PA., sono stati affidati i lavori di *"Realizzazione di pergo-tenda, pensiline, riqualifica di terrazzi a servizio della Neurochirurgia sita al II piano del Padiglione Ravaschieri, nonché riqualifica dei locali deposito sul terrazzo da raggiungere mediante un passetto coperto con accesso dal disimpegno delle scale ("Terrazzo B" e "Terrazzo C")"* presso il P.O. Santobono, alla ditta KAM Costruzioni S.r.l., per l'importo di € 108.427,18 oltre IVA, comprensiva degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, essendo la predetta ditta risultata vincitrice rispetto alla Richiesta di Offerta sul MEPA n. 2514878 e, in data 19/05/2020, veniva, altresì, stipulato per il tramite della piattaforma Me.PA. il relativo contratto di appalto RDO 2514878 – PROT 9399;
- con successivo atto deliberativo n. 276 del 22/04/2021 quest'A.O.R.N. ha preso atto della necessità - sopravvenuta durante l'esecuzione del citato contratto di appalto di lavori - di procedere alla modifica degli interventi originariamente progettati, determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione, connesse agli esiti delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica eseguite sul Padiglione Ravaschieri del P.O. Santobono e, per l'effetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ha modificato l'originario contratto di appalto, prevedendo in luogo dell'importo di complessivi € 108.427,18 oltre IVA (22%), il nuovo maggior importo di € 137.099,75, oltre IVA (22%);
- in data 23/09/2021 la KAM Costruzioni S.r.l. ha ultimato i lavori oggetto del richiamato contratto di appalto, come modificato ed il D.L. Geom. Alessandro Orlando ha contestualmente redatto il certificato di regolare esecuzione, sottoscritto per approvazione dal R.U.P. Ing. Marcello Parlato;
- in data 16/11/2021 il D.L. Geom. Alessandro Orlando ha, altresì, redatto la Relazione Tecnica sul Conto Finale ed il relativo Certificato di Pagamento dei lavori in discorso, nei quali ha preso atto delle ulteriori spese, ascendenti ad € 5.702,52 oltre IVA (22%), sostenute dalla KAM Costruzioni S.r.l. per effetto sia di lavorazioni eseguite ex art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, sia dei nuovi oneri per la sicurezza derivata dalla pandemia da Covid-19.

**Considerato che:**

- il RUP dei lavori di *"Realizzazione di pergo-tenda, pensiline, riqualifica di terrazzi a servizio della Neurochirurgia sita al II piano del Padiglione Ravaschieri, nonché riqualifica dei locali deposito sul terrazzo da raggiungere mediante un passetto coperto con accesso dal disimpegno delle scale ("Terrazzo B" e "Terrazzo C")*, Ing. Marcello Parlato, ha sottoscritto per approvazione la Relazione Tecnica sul Conto Finale ed il relativo Certificato di Pagamento, posto che le ulteriori spese sostenute dalla KAM Costruzioni S.r.l., di importo pari ad € 5.702,52 oltre IVA (22%) si riferiscono a lavori ed a dispositivi e misure di sicurezza che sono stati accertati nella loro effettiva esistenza e consistenza dal Direttore dei Lavori;

- che nel Certificato di Regolare Esecuzione, del 23/09/2021, l'opera realizzata dalla KAM Costruzioni S.r.l. è stata accettata da quest'A.O.R.N. senza riserve e, pertanto, ai sensi dell'art. 30, comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016, si può procedere allo svincolo della trattenuta per infortuni, calcolata in misura pari allo 0,5% del valore complessivo dei lavori e, dunque, di importo pari ad € 639,47;
- occorre, conseguentemente, liquidare in favore della KAM Costruzioni S.r.l. la complessiva ulteriore somma di € 6.341,99 oltre IVA (22%).

**Valutato che:**

- la liquidazione delle ulteriori spese in discorso in favore della KAM Costruzioni S.r.l. è consentita ai sensi dell'art. 106, comma 12 e comma 14 del D.Lgs. 50/2016, dal momento che trattasi di lavorazioni il cui importo è complessivamente inferiore al 10% dell'importo contrattuale e che, in ogni caso, non hanno determinato un aumento eccedente il 50% del valore contrattuale originario.

**Visti:**

- L'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.
- L'art. 30, comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016.

**Il Direttore**  
*ing. Gennaro Sirico*  
f.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario, che sottoscrive per la conferma.

**Il Direttore Sanitario**  
*dott. Vincenzo Giordano*  
f.to digitalmente

**IL DIRETTORE GENERALE**

Per tutto quanto in premessa espresso che qui si intende integralmente richiamato:

**DELIBERA**

- 1) Di **prendere atto ed approvare** la Relazione Tecnica sul Conto Finale ed il relativo Certificato di pagamento relativi al contratto di appalto dei lavori di *"Realizzazione di pergo-tenda, pensiline, riqualifica di terrazzi a servizio della Neurochirurgia sita al II piano del Padiglione Ravaschieri, nonché riqualifica dei locali deposito sul terrazzo da raggiungere mediante un passetto coperto con accesso dal disimpegno delle scale "Terrazzo B" e "Terrazzo C")"*.
- 2) Per l'effetto, di **procedere**, ai sensi dell'art. 30, comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016, **allo svincolo** della trattenuta per infortuni, calcolata in misura pari allo 0,5% del valore complessivo dei lavori e, dunque, di importo pari ad € 639,47 e di **liquidare** all'Impresa KAM Costruzioni S.r.l., con sede ad Afragola (NA) alla Via Domenico Mocerino n. 23, l'importo delle ulteriori spese, di importo pari ad € 5.702,52, sostenute per effetto sia di lavorazioni eseguite ex art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, sia dei nuovi oneri per la sicurezza derivata dalla pandemia da Covid-19, il tutto per complessivi **€ 6.341,99** oltre IVA (22%).
- 3) Di **prendere atto** che la complessiva spesa di € 6.341,99 oltre IVA (22%) è posta a carico del Bilancio Aziendale del corrente anno 2021.
- 4) Di **incrementare** il valore dell'originario contratto SAP n. 4600039351/2020 e di conseguenza l'ordine n. 4500126785/2020 per ulteriori € 6.341,99 oltre IVA (22%).
- 5) Di **trasmettere** il presente provvedimento al Collegio Sindacale ed alla ditta KAM Costruzioni S.r.l..
- 6) Di **conferire** al presente atto immediata esecutività ai sensi ed agli effetti dell'art. 21-*quater* della L. 241/90, trattandosi di approvazione di atti relativi ad un affidamento già eseguito a regola d'arte.

Il RUP  
*ing. Marcello Parlato*

---

**Visto**  
*Il Dirigente Amministrativo*  
*dr.ssa Antonella Giuliani*

---

**IL DIRETTORE GENERALE**  
*dott. Rodolfo Conenna*

---